



ATTO PUBBLICATO SUL PROFILO DEL COMMITTENTE IN DATA 24/1/2020
<http://www.tos.camcom.it/Default.aspx?PageID=308>

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE N. 18 DEL 24/1/2020

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria sull'impianto termico.

IL SEGRETARIO GENERALE

Visto l'art. 18 dello Statuto, che definisce le competenze del Segretario Generale;

Considerato che durante la manutenzione ordinaria dell'impianto termico svolto dalla CS BUCCHI S.r.l. in data 30/12 u.s., il tecnico ha rilevato la necessità di effettuare alcuni interventi straordinari sulle due caldaie Buderus e sulla caldaia Immergas installata nella dependance;

Considerato che gli interventi sono volti al miglioramento dell'efficienza energetica ed alla sostituzione di componenti che risultano danneggiati e consistono:

- nel lavaggio con acido delle due caldaie Buderus e nella sostituzione di alcune guarnizioni ed elettrodi;
- nella sostituzione del condensatore della pompa della caldaia murale Immergas, ovvero della pompa di circolazione della caldaia murale, se l'intervento di sostituzione del condensatore non fosse risolutivo.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 (Codice Appalti);

Considerato che, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, l'Unione Regionale rientra nell'ambito applicativo della citata normativa;

Viste le seguenti disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016:

- art. 29, recante principi in materia di trasparenza, ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, ove non considerati riservati o secretati, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14/3/2013, n. 33;
- art. 30, secondo cui l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve rispettare i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- art. 32, comma 2, secondo cui: *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella*



procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

- art. 35 comma 1, che fissa in € 209.000,00 la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di servizi;
- art. 35, che disciplina i metodi di calcolo del valore stimato degli appalti ai fini delle soglie di rilevanza comunitaria;
- art. 36, che disciplina le procedure per l'affidamento dei contratti sotto soglia;
- art. 37, secondo cui, fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, le stazioni appaltanti, ancorché non qualificate ai sensi dell'art. 38, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera 26-10-2016 n. 1097 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera 1-3-2018 n. 206 e con delibera 10/7/2019 n. 636;

Visti l'art. 26 commi 1 e 3 della Legge n. 488/1999, l'art. 1 commi 449 e 450 della Legge n. 296/2006, l'art. 1 comma 1 D.L. n. 95/2012, inerenti gli obblighi di approvvigionamento tramite le convenzioni quadro Consip e tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Verificata l'inesistenza di convenzioni stipulate ai sensi dell'art. 26 Legge n. 488/1999;

Considerato che:

- il valore dell'affidamento, determinato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, è inferiore a € 5.000,00 + I.V.A.;
- l'affidamento rientra pertanto nell'ambito della disciplina dei contratti sotto soglia, di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che, in virtù di quanto previsto dall'art. 37 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016, l'Unione Regionale può espletare procedura autonoma;

Considerato che, alla luce dell'importo previsto della fornitura, non vi è l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 1 comma 450 L. n. 296/2006;

Vista la lettera 13-1-2020, ns. prot. 40, con cui CS BUCCHI S.r.l. quantifica in:

- € 770,90 + IVA il costo dell'intervento di lavaggio con acido delle due caldaie Buderus e nella sostituzione di alcune guarnizioni ed elettrodi;
- € 86,00 + IVA il costo per la sostituzione del condensatore della pompa della caldaia murale Immergas;
- € 234,15 + IVA il costo per la sostituzione della pompa di circolazione della



caldaia murale Immergas, se l'intervento di sostituzione del condensatore della pompa non fosse risolutivo.

Ritenuto di affidare a CS BUCCHI S.r.l. l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria come sopra specificati;

Visto l'art. 3, comma 5, L. n. 136/2010, l'art. 9 D.L. n. 66/2014 e la delibera ANAC 11-1-2017 n. 1 recante "Indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG";

Considerato che, in caso di contratti per importi inferiori a € 40.000,00, a fronte del rilascio del CIG non è previsto il pagamento di alcun contributo a favore dell'ANAC;

Atteso che, in data 23-01-2020, l'ufficio competente ha ottenuto il rilascio del seguente CIG per la presente procedura: Z322BB207A;

Considerato altresì che, in ossequio alle previsioni dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet dell'Unione Regionale, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti";

Vista la richiesta di prenotazione n. 14/2020 sul codice Budget 08.05.13 "Manutenzione Ordinaria Immobile (DL 78/2010 art. 8 max 2% valore immobile)" dell'esercizio di bilancio 2018;

DETERMINA

- di affidare a CS BUCCHI S.r.l., con sede in Firenze, Via F. Vezzani 10, P.I. 06023900480, l'appalto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto termico, per il corrispettivo massimo di € 1091,05 + IVA;
- di autorizzare e prenotare la spesa complessiva di 1331,08 (IVA inclusa), il cui importo andrà a gravare sul codice Budget 08.05.13 "Manutenzione Ordinaria Immobile (DL 78/2010 art. 8 max 2% valore immobile)", prenotazione n. 14/2020;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito internet dell'Unione Regionale, sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti".

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Lorenzo Bolgi)

Visto Amministrazione

**DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO
FIRMATO DIGITALMENTE**
(art. 23 ter D.lgs. 82/2005)